

**АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05» ноября 2024 года № 245

**об утверждении программы профилактики
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по
муниципальному земельному контролю на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования Сусанинский муниципальный район Костромской области,

ПО СТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Сусанинский вестник» и размещению на официальном сайте администрации Сусанинского муниципального района Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации района



С.В. Давыденко

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям по муниципальному земельному контролю
на 2025 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю (далее – Программа профилактики) направлена на предупреждение нарушений гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, разъяснения контролируемым лицам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

1.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Сусанинского муниципального района Костромской области (далее – Контрольный орган).

Непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на должностных лиц отдела по экономике, имущественным и земельным отношениям, в должностную инструкцию которых входят полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля.

1.4. Предмет муниципального земельного контроля и его основные направления, а также объекты контроля определяются в соответствии с решением Собрания депутатов Сусанинского муниципального района Костромской области «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на

территории Сусанинского муниципального района Костромской области» (с изменениями от 29 июня 2023 года № 36/130).

1.5. С октября 2023 года по сентябрь 2024 года проведено 20 выездных обследований (включая одно единое землепользование – 51 земельный участок) и 2 консультирования. Нарушения не выявлены только в результате одного повторного выездного обследования, проведенного в октябре 2023 года после объявления предостережения. В 19 случаях объявлены предостережения, поскольку выявлены нарушения. Земельные участки не используются в соответствии с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, наблюдается зарастание земель древесно-кустарниковой растительностью, малолетней и многолетней сорной растительностью. Наблюдаются заросли борщевика Сосновского.

1.6. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

2.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

2.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2.2.2. Повышение правосознания, правовой культуры, уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;

2.2.3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

2.2.4. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2.2.5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных контролируемых лиц и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

2.2.6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки
(периодичность) их проведения
План мероприятий по профилактике нарушений земельного
законодательства на 2024 год:**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	<p>Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте Сусанинского муниципального района Костромской области (https://susanino.kostroma.gov.ru) в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведения, определенные пунктами 1-16 части 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление</p>	постоянно в течение года	отдел по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района Костромской области

муниципального земельного контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования;

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";

6) программу профилактики рисков причинения вреда

7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

10) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;

11) доклады о муниципальном контроле;

12) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми

	актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.		
2.	<p style="text-align: center;">Консультирование</p> <p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществления муниципального земельного контроля 2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий <p>Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; 2) в случае, если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте https://susanino.kostroma.gov.ru письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом, без указания в таком разъяснении сведений, относящихся к категории ограниченного доступа. <p>Время консультирования не должно превышать 15 минут.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования; 2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно; 3) ответ на поставленные вопросы требует 	постоянно в течение года, по мере поступления обращений контролируемых лиц	отдел по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района Костромской области

	<p>дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц. Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.</p>		
3	<p style="text-align: center;">Объявление предостережения</p> <p>Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p> <p>Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.</p> <p>Возражение должно содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) наименование Контрольного органа, в который направляется возражение; 2) наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу; 3) дату и номер предостережения; 4) доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением; 5) дату получения предостережения контролируемым лицом; 6) личную подпись и дату. 	<p>постоянно в течение года, по мере поступления обращений контролируемых лиц</p>	<p>отдел по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района Костромской области</p>

<p>В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.</p> <p>Контрольный орган рассматривает возражение в отношении предостережения в течение пятнадцати рабочих дней со дня его получения.</p> <p>По результатам рассмотрения возражения Контрольный орган принимает одно из следующих решений:</p> <p>1) удовлетворяет возражение в форме отмены предостережения;</p> <p>2) отказывает в удовлетворении возражения с указанием причины отказа.</p> <p>Контрольный орган информирует контролируемое лицо о результатах рассмотрения возражения не позднее пяти рабочих дней со дня рассмотрения возражения в отношении предостережения.</p>	
---	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся

При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного

контроля на территории Сусанинского муниципального района Костромской области на 2024 год.

Результаты профилактической работы включаются в Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Сусанинского муниципального района Костромской области за 2025 год.